

Biểu 1: Phân bổ các loại đất trong năm kế hoạch 2024 của huyện Ninh Hải
(Ban hành kèm theo Quyết định số:/QĐ-UBND ngày ... /12/2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh)

Đơn vị tính: ha

STT	Chi tiêu sử dụng đất	Mã	Diện tích kế hoạch năm 2024	Phân theo đơn vị hành chính								
				Khánh Hải	Tân Hải	Hộ Hải	Xuân Hải	Phương Hải	Tri Hải	Nhon Hải	Thanh Hải	Vĩnh Hải
(1)	(2)	(3)	(6)=7+...+15	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)
	Tổng diện tích tự nhiên		25358,09	1118,02	875,79	1211,05	2251,05	1094,35	2689,99	3091,56	646,63	12379,65
1	Đất nông nghiệp	NNP	20838,27	359,69	580,32	842,39	1803,92	786,62	1545,61	2525,16	456,42	11938,16
1.1	Đất trồng lúa	LUA	2261,66	54,79	266,36	513,38	911,50	441,64	60,14			13,86
	Đất chuyên trồng lúa nước	LUC	2197,96	54,79	265,79	513,38	911,50	441,64				10,87
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	2918,71	31,12	13,86	71,82	728,86	40,12	339,24	1178,80	257,16	257,73
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	931,02	93,99	0,89	36,46	74,18	2,36	2,44	216,65	39,01	465,05
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	1886,05		6,44	5,71		9,17	25,50	662,97	152,59	1023,67
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD	10152,29									10152,29
1.6	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	858,03	145,51	293,11	206,84	18,17	120,58	50,67	4,28	2,68	16,19
1.7	Đất làm muối	LMU	1674,00	33,88				169,84	1061,30	408,99		
1.8	Đất nông nghiệp khác	NKH	156,51	0,40	-0,35	8,19	71,22	2,91	6,32	53,47	4,97	9,37
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	3677,19	709,97	291,52	355,32	431,21	304,75	580,06	442,63	171,87	389,84
2.1	Đất quốc phòng	CQP	78,10	2,60		2,28			62,25	6,36	3,49	1,12
2.2	Đất an ninh	CAN	3,46	2,71		0,13	0,11		0,20	0,17		0,14
2.3	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	181,72	31,84	1,37	0,47	2,62	0,04	21,45	2,82	31,67	89,45
2.4	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	86,91	1,80	0,16	7,33		0,20	33,13	23,48	19,92	0,89
2.5	Đất sản xuất vật liệu xây dựng	SKX	5,23				1,92			3,31		
2.6	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	1539,96	418,84	111,63	132,95	198,72	128,98	134,07	197,53	44,16	173,08
	Đất giao thông	DGT	587,00	63,49	47,91	33,77	107,50	44,39	73,44	82,73	25,61	108,15
	Đất thủy lợi	DTL	317,05	24,84	53,82	63,94	57,76	53,86	17,12	23,03	3,18	19,51
	Đất xây dựng cơ sở văn hóa	DVH	8,53	6,39	0,23	0,32	0,05	0,36	0,06	0,07	0,09	0,96
	Đất xây dựng cơ sở y tế	DYT	4,83	3,00	0,31	0,22	0,25	0,06	0,22	0,25	0,16	0,36
	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo	DGD	52,79	10,92	4,57	14,99	8,36	2,15	2,25	5,05	1,21	3,29

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Diện tích kế hoạch năm 2024	Phân theo đơn vị hành chính								
				Khánh Hải	Tân Hải	Hộ Hải	Xuân Hải	Phuong Hải	Tri Hải	Nhon Hải	Thanh Hải	Vĩnh Hải
(1)	(2)	(3)	(6)=7+...+15	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)
	Đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao	DTT	10,77	1,19		0,19	2,94	1,81	1,47	1,07	0,08	2,03
	Đất công trình năng lượng	DNL	55,31	0,37	1,02		1,56	11,32	0,16	40,85		0,03
	Đất công trình bưu chính, viễn thông	DBV	1,22	0,22		0,07	0,10	0,04	0,01	0,06	0,27	0,45
	Đất có di tích lịch sử - văn hóa	DDT	262,88	262,33						0,55		
	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	4,12				2,51			0,15		1,46
	Đất cơ sở tôn giáo	TON	21,98	6,16	3,07	2,25	1,89	0,14	3,39	4,31		0,77
	Đất làm nghĩa trang, nhà tang lễ	NTD	210,39	39,84	0,56	16,69	15,16	13,92	35,66	39,25	13,47	35,84
	Đất chợ	DCH	3,08	0,09	0,14	0,51	0,64	0,93	0,29	0,16	0,09	0,23
2.7	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	3,60	0,45	0,22	0,34	1,34	0,25	0,24	0,21	0,30	0,25
2.8	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	0,29	0,20			0,09					
2.9	Đất ở tại nông thôn	ONT	720,76		60,41	111,31	183,88	42,18	89,85	113,38	65,30	54,45
2.10	Đất ở tại đô thị	ODT	78,57	78,57								
2.11	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	9,93	6,60	0,49	0,29	0,22	0,37	0,51	0,64	0,46	0,35
2.12	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	2,05	0,14	0,05	0,02	0,21		0,11			1,52
2.13	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	9,75	1,18			0,41	0,48	1,19	0,93	4,79	0,77
2.14	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	169,09				39,26	6,83	46,21	43,82		32,97
2.15	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	783,66	165,05	116,57	99,23	0,59	124,75	190,86	49,98	1,78	34,85
2.16	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	4,10		0,62	0,97	1,84	0,67				
3	Đất chưa sử dụng	CSD	842,63	48,36	3,95	13,34	15,92	2,98	564,32	123,77	18,34	51,65

Biểu 2: Kế hoạch thu hồi đất năm 2024 của huyện Ninh Hải
(Ban hành kèm theo Quyết định số:/QĐ-UBND ngày ... /12/2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh)

Đơn vị tính: ha

STT	Chi tiêu sử dụng đất	Mã	Diện tích kế hoạch năm 2024	Phân theo đơn vị hành chính								
				Khánh Hải	Tân Hải	Hộ Hải	Xuân Hải	Phương Hải	Tri Hải	Nhon Hải	Thanh Hải	Vĩnh Hải
(1)	(2)	(3)	(4) = (5+...+13)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
1	Đất nông nghiệp	NNP	54,98	1,64	1,126	6,12	7,78	6,37	9,29	15,27	0,70	6,69
1.1	Đất trồng lúa	LUA	17,86	1,17	1,13	6,12	2,32	6,27	0,85			
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC</i>	17,00	1,168	1,126	6,12	2,32	6,27				
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	27,60	0,470			5,46	0,10	2,93	14,74	0,70	3,20
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	3,82							0,33		3,492
1.4	Đất làm muối	LMU	5,70						5,5	0,2		
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	15,01		0,00	2,45	0,16	0,13	0,28	2,62		9,37
2.1	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	0,35							0,35		
2.2	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	4,01			0,70		0,11	0,20	2,03		0,97
-	Đất giao thông	DGT	2,80			0,42				1,93		0,454
	Đất thủy lợi	DTL	0,21					0,11		0,1		
-	Đất xây dựng cơ sở y tế	DYT	0,05			0,05						
-	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo	DGD	0,28			0,08			0,2			
-	Đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao	DTT	0,66			0,15						0,512
2.3	Đất ở tại nông thôn	ONT	1,89		0,0047	1,75	0,132					
2.4	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	0,66				0,03	0,02	0,08	0,07		0,46

Biểu 3: Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất năm 2024 của huyện Ninh Hải
(Ban hành kèm theo Quyết định số:/QĐ-UBND ngày ... /12/2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh)

Đơn vị tính: ha

STT	Chi tiêu sử dụng đất	Mã	Diện tích kế hoạch năm 2024	Phân theo đơn vị hành chính								
				Khánh Hải	Tân Hải	Hộ Hải	Xuân Hải	Phương Hải	Tri Hải	Nhon Hải	Thanh Hải	Vĩnh Hải
(1)	(2)	(3)	(4) = (5+...+13)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
1	Đất nông nghiệp chuyển sang phi nông nghiệp	NNP/PNN	105,39	2,25	1,87	5,19	14,25	6,68	14,20	19,86	4,87	36,22
1.1	Đất trồng lúa	LUA/PNN	14,25	1,17	1,43	1,51	2,67	6,27	1,20			
	<i>Trong đó: Đất chuyển trồng lúa nước</i>	<i>LUC/PNN</i>	<i>13,05</i>	<i>1,17</i>	<i>1,43</i>	<i>1,51</i>	<i>2,67</i>	<i>6,27</i>				
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK/PNN	43,94	0,56		1,81	11,09	0,10	3,73	19,06	4,32	3,27
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	9,84	0,28	0,09	0,31	0,22	0,05	0,27	0,38	0,21	8,04
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD/PNN	24,58									24,58
1.6	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS/PNN	0,09			0,09						
1.7	Đất làm muối	LMU/PNN	5,85	0,12					5,53	0,20		
1.8	Đất nông nghiệp khác	NKH/PNN	6,83	0,12	0,35	1,47	0,27	0,27	3,47	0,22	0,34	0,33
2	Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp											
3	Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở	PKO/OC T	2,00	1,66					0,34			

Biểu 5: Danh mục công trình, dự án thực hiện trong năm kế hoạch sử dụng đất 2024
(Ban hành kèm theo Quyết định số:/QĐ-UBND ngày ... /12/2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh)

Đơn vị tính: ha

STT	Hạng mục	Diện tích dự án (ha)	Diện tích đã thực hiện đến năm 2023 (ha)	Diện tích thu hồi, chuyển mục đích, cho thuê đất,... năm 2024				Địa điểm (đến cấp xã)	
				Diện tích (ha)	Chuyển từ các loại đất				
					Đất lúa	Đất RDD	Đất RPH		Đất khác
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
I	Công trình, dự án trong kế hoạch sử dụng đất cấp tỉnh	1,38		1,38				1,38	
1.1	Công trình, dự án mục đích quốc phòng, an ninh: 06 công trình/ 1,38 ha	1,38		1,38				1,38	
a	Danh mục dự án năm 2023 chuyển tiếp sang năm 2024: 02 công trình/ 0,24 ha	0,24		0,24				0,24	
1	Trụ sở công an xã Hộ Hải	0,13		0,13				0,13	Xã Hộ Hải
2	Trụ sở công an xã Xuân Hải	0,11		0,11				0,11	Xã Xuân Hải
b	Danh mục dự án đăng ký mới năm 2024: 04 công trình/ 1,14 ha	1,14		1,14				1,14	
3	Trụ sở Công an xã Nhơn Hải	0,17		0,17				0,17	Xã Nhơn Hải
4	Trụ sở Công an xã Tri Hải	0,20		0,20				0,20	Xã Tri Hải
5	Trụ sở Công an xã Vĩnh Hải	0,14		0,14				0,14	Xã Vĩnh Hải
6	Công trình quốc Phòng phòng tại xã Nhơn Hải	0,63		0,63				0,63	Xã Nhơn Hải
1.2	Công trình, dự án để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng								
II	Các công trình, dự án còn lại	647,30	49,44	392,88	18,34			349,02	
2.1	Công trình, dự án do Hội đồng nhân dân cấp tỉnh chấp thuận mà phải thu hồi đất: 36 dự án/166,77 ha	275,35	12,34	166,77	16,16			149,66	
a	Danh mục dự án năm 2023 chuyển tiếp sang năm	264,14	12,34	158,56	15,25			143,31	

STT	Hạng mục	Diện tích dự án (ha)	Diện tích đã thực hiện đến năm 2023 (ha)	Diện tích thu hồi, chuyển mục đích, cho thuê đất,... năm 2024					Địa điểm (đến cấp xã)
				Diện tích (ha)	Chuyển từ các loại đất				
					Đất lúa	Đất RDD	Đất RPH	Đất khác	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
	2024: 27 dự án/ 158,56 ha								
*	<i>Cấp tỉnh làm chủ đầu tư: 11 dự án/ 49,02 ha</i>	61,35	12,34	49,02	13,19			35,83	
7	Trụ sở làm việc Chi cục thuế KV Ninh Hải-Thuận Bắc	0,25		0,25	0,25				TT Khánh Hải
8	Trụ sở làm việc Kho bạc Nhà nước huyện Ninh Hải	0,25		0,25	0,25				TT Khánh Hải
9	Trụ sở bảo hiểm xã hội Ninh Hải	0,24		0,238	0,238				TT Khánh Hải
10	Trụ sở viện kiểm sát nhân dân huyện Ninh Hải	0,25		0,25	0,25				TT Khánh Hải
11	Tiểu dự án Phát triển thủy lợi phục vụ nông nghiệp công nghệ cao Thành Sơn-Phước Nhon (Tiểu dự án 1)	9,50	5,07	4,43	0,21			4,22	Xã Xuân Hải
12	Tiểu dự án Phát triển thủy lợi phục vụ nông nghiệp công nghệ cao Nhon Hải-Thanh Hải (Tiểu dự án 2)	13,53	4,45	9,08	0,85			8,23	Xã Tri Hải, Nhon Hải, Thanh Hải
13	Khu đất để sử dụng tạm thời làm đường giao thông tiếp cận địa điểm khu đất trụ sở làm việc Bảo hiểm xã hội huyện Ninh Hải.	0,06		0,06	0,06				TT Khánh Hải
14	Dự án thành phần 1: Đường từ đèo Khánh Nhon đến Quốc lộ 1 thuộc dự án Đường vành đai phía Bắc tỉnh Ninh Thuận (đoạn từ đèo Khánh Nhon đến Quốc lộ 27)	21,00		21,00	4,83			16,17	Xã Tri Hải, Nhon Hải, Phương Hải, Tân Hải
15	Cơ sở hạ tầng khu du lịch Vĩnh Hy	4,00	2,82	1,18				1,18	Xã Vĩnh Hải
15	Khu dân cư Đồng Giữa xã Hộ Hải	8,76		8,76	6,25			2,51	Xã Hộ Hải
17	Khu dân cư phục vụ đầu tư xây dựng Dự án thành phần 1: Đường từ đèo Khánh Nhon đến Quốc lộ 1 thuộc dự án Đường vành đai phía Bắc tỉnh Ninh	3,52		3,52				3,52	Xã Nhon Hải

STT	Hạng mục	Diện tích dự án (ha)	Diện tích đã thực hiện đến năm 2023 (ha)	Diện tích thu hồi, chuyển mục đích, cho thuê đất,... năm 2024					Địa điểm (đến cấp xã)
				Diện tích (ha)	Chuyển từ các loại đất				
					Đất lúa	Đất RDD	Đất RPH	Đất khác	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
	Thuận (đoạn từ đèo Khánh Nhơn đến Quốc lộ 27)								
*	<i>Cấp huyện làm chủ đầu tư: 09 dự án/ 18,44 ha</i>	22,69		18,44	2,06			16,38	
18	Dự án Đầu tư các công trình hạ tầng thiết yếu trên địa bàn xã Phước Dinh, huyện Thuận Nam và xã Vĩnh Hải, huyện Ninh Hải (Dự án thành phần: Xây dựng mới kè chắn sóng và kè chắn lũ thôn Thái An, xã Vĩnh Hải)	0,85		0,85				0,85	Xã Vĩnh Hải
19	Dự án Đầu tư các công trình hạ tầng thiết yếu trên địa bàn xã Phước Dinh, huyện Thuận Nam và xã Vĩnh Hải, huyện Ninh Hải (Dự án thành phần: Nâng cấp ao Bầu Tró và xây dựng hệ thống dẫn nước từ suối Hố Quạt về ao Bầu Tró huyện Ninh Hải.)	8,94		8,94				8,94	Xã Vĩnh Hải
20	Dự án Đầu tư các công trình hạ tầng thiết yếu trên địa bàn xã Phước Dinh, huyện Thuận Nam và xã Vĩnh Hải, huyện Ninh Hải (Dự án thành phần: Nâng cấp đường tỉnh lộ 702 cũ, xã Vĩnh Hải)	1,10		1,10				1,10	Xã Vĩnh Hải
21	Dự án Đầu tư các công trình hạ tầng thiết yếu trên địa bàn xã Phước Dinh, huyện Thuận Nam và xã Vĩnh Hải, huyện Ninh Hải (Dự án thành phần: Xây dựng mới 3 tuyến đường kết nối trong khu vực sản xuất, xã Vĩnh Hải)	4,15		4,15				4,15	Xã Vĩnh Hải
22	Hệ thống thoát lũ Mỹ Phong	0,70		0,70				0,70	Xã Thanh Hải
23	Mở rộng nghĩa trang thôn An Nhơn, xã Xuân Hải	0,17		0,17				0,17	Xã Xuân Hải
24	Khu tiêu công viên Núi Đá Chồng, thị trấn Khánh	0,20		0,20				0,20	TT Khánh Hải

STT	Hạng mục	Diện tích dự án (ha)	Diện tích đã thực hiện đến năm 2023 (ha)	Diện tích thu hồi, chuyển mục đích, cho thuê đất,... năm 2024					Địa điểm (đến cấp xã)
				Diện tích (ha)	Chuyển từ các loại đất				
					Đất lúa	Đất RDD	Đất RPH	Đất khác	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
	Hải, huyện Ninh Hải								
25	Hạ tầng khu quy hoạch điểm dân cư An Nhơn (giai đoạn 2)	6,19		1,94	1,94				Xã Xuân Hải
26	Cơ sở hạ tầng khu quy hoạch chi tiết xây dựng chỉnh trang khu dân cư thị trấn Khánh Hải	0,39		0,39	0,12			0,27	TT Khánh Hải
*	<i>Kêu gọi đầu tư: 07 dự án/ 91,1 ha</i>	180,10		91,10				91,10	
27	Chợ xã Nhơn Hải, huyện Ninh Hải	0,50		0,50				0,50	Xã Nhơn Hải
28	Dự án Hoa viên Nghĩa trang sinh thái, xã Tri Hải	7,77		7,77				7,77	Xã Tri Hải
29	Khu đô thị mới Khánh Hải	24,80		24,80				24,80	TT Khánh Hải
30	Khu dân cư nông thôn mới Khánh Hội, xã Tri Hải	8,51		8,51				8,51	Xã Tri Hải
31	Khu dân cư Gò Sạn	79,00		20,00				20,00	Xã Nhơn Hải
32	Khu đô thị mới Đông Văn Sơn - Bắc Bình Sơn	9,52		9,52				9,52	TT Khánh Hải
33	Dự án Khu đô thị mới Tri Hải	50,00		20,00				20,00	Xã Tri Hải
b	Danh mục dự án đăng ký mới năm 2024: 03 dự án/ 1,13 ha	1,13		1,13				1,13	
*	<i>Cấp tỉnh làm chủ đầu tư: 02 dự án/ 1,11 ha</i>	1,11		1,11				1,11	
34	Dự án Xây dựng đường gom dọc theo tuyến đường sắt Bắc Nam và các công trình phụ trợ để xóa lỏi đi tự mở	1,10		1,10				1,10	
35	Tổ chức giao thông tại khu vực nút giao đường nhánh vào thôn Thủy Lợi với Quốc lộ 1A	0,01		0,01				0,01	
*	<i>Cấp huyện làm chủ đầu tư: 01 dự án/0,02 ha</i>	0,02		0,02				0,02	
36	Trụ sở thôn An Xuân 1	0,02		0,02				0,02	
c	Danh mục dự án chưa có trong Nghị quyết HĐND tỉnh: 06 dự án/ 7,08 ha.	7,08		7,08	0,91	0,94		5,23	

STT	Hạng mục	Diện tích dự án (ha)	Diện tích đã thực hiện đến năm 2023 (ha)	Diện tích thu hồi, chuyển mục đích, cho thuê đất,... năm 2024					Địa điểm (đến cấp xã)
				Diện tích (ha)	Chuyển từ các loại đất				
					Đất lúa	Đất RDD	Đất RPH	Đất khác	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
*	<i>Cấp tỉnh làm chủ đầu tư: 05 dự án/ 8,65 ha</i>	8,65		8,65	0,91			7,74	
37	Dự án Nâng cấp, cải tạo cơ sở hạ tầng phục vụ sản xuất muối giai đoạn 2021-2025 đồng muối Bắc Tri Hải, huyện Ninh Hải	2,93		2,93				2,93	
38	Công trình Kè chống sạt lở tại khu phố Ninh Chữ 1, thị trấn Khánh Hải, huyện Ninh Hải.	1,80		1,80				1,80	TT Khánh Hải
39	Điện gió Đầm Nại 3	0,91		0,91	0,91				
40	Các công trình cột thu lôi trên địa bàn huyện Ninh Hải	0,01		0,01				0,01	Xã Xuân Hải, Nhơn Hải
*	<i>Cấp huyện làm chủ đầu tư: 02 dự án/ 1,43 ha</i>	1,43		1,43		0,94		0,49	
41	Dự án cơ sở hạ tầng Khu dân cư thôn Đá Hang, xã Vĩnh Hải	0,94		0,94		0,94			Xã Vĩnh Hải
42	Dự án chợ Phương Hải	0,49		0,49				0,49	Xã Phương Hải
2.2	Công trình, dự án chuyển mục đích sử dụng đất 9 dự án/45,46 ha	157,20		45,46		24,58		20,88	
a	Danh mục dự án chuyển mục đích sử dụng đất năm 2023 chuyển tiếp sang năm 2024: 06 dự án/ 35,91 ha	147,65		35,91		24,58		11,33	
*	<i>Kêu gọi đầu tư: 06 dự án/35,91 ha</i>	147,65		35,91		24,58		11,33	
43	KDL bãi Cóc trong + bãi Cóc ngoài	9,92		1,30		1,30			Xã Vĩnh Hải
44	Dự án Khu du lịch nghỉ dưỡng cao cấp Top resort Ninh Thuận	9,40		3,40		3,40			Xã Vĩnh Hải
45	Khu nghỉ dưỡng cao cấp Vĩnh Hy (Syrena)	68,80		11,71		11,71			Xã Vĩnh Hải
46	Khu Resort Vườn San Hô	48,20		8,17		8,17			Xã Vĩnh Hải
47	Dự án Khu du lịch và Trung tâm thuyền buồm vịnh	7,19		7,19				7,19	Xã Tri Hải

STT	Hạng mục	Diện tích dự án (ha)	Diện tích đã thực hiện đến năm 2023 (ha)	Diện tích thu hồi, chuyển mục đích, cho thuê đất,... năm 2024					Địa điểm (đến cấp xã)
				Diện tích (ha)	Chuyển từ các loại đất				
					Đất lúa	Đất RDD	Đất RPH	Đất khác	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
	Ninh Chữ (tên cũ: Khu du lịch, dịch vụ dọc đường tỉnh 702, liền kề Ninh Chữ Sailing Bay)								
48	Dự án Chuỗi dịch vụ hậu cần nghề cá công nghệ cao Ninh Thuận	4,14		4,14				4,14	TT Khánh Hải
b	Danh mục dự án chuyển mục đích sử dụng đất đăng ký mới năm 2024: 03 dự án/ 9,55 ha	9,55		9,55				9,55	
*	<i>Cấp tỉnh làm chủ đầu tư: 02 dự án/ 9,51 ha</i>	9,51		9,51				9,51	
49	Chuyển mục đích sử dụng đất phần diện tích đã thu hồi năm 2023 của dự án: Tiểu dự án Phát triển thủy lợi phục vụ nông nghiệp công nghệ cao Thành Sơn-Phước Nhơn (Tiểu dự án 1)	5,07		5,07				5,07	Xã Xuân Hải
50	Chuyển mục đích sử dụng đất phần diện tích đã thu hồi năm 2023 của dự án: Tiểu dự án Phát triển thủy lợi phục vụ nông nghiệp công nghệ cao Nhơn Hải-Thanh Hải (Tiểu dự án 2)	4,44		4,44				4,44	Xã Tri Hải, Nhơn Hải, Thanh Hải
*	<i>Cấp huyện làm chủ đầu tư: 01 dự án/ 0,04 ha</i>	0,04		0,04				0,04	
51	Chuyển mục đích sử dụng đất giáo dục (Mẫu giáo Khánh Tường) sang đất sinh hoạt cộng đồng (Trụ sở thôn Khánh Tường)	0,04		0,04				0,04	Xã Tri Hải
2.3	Các khu vực sử dụng đất khác: 81 khu vực/180,66 ha	217,76	37,10	180,66	2,17			178,48	
2.3.1	Cho thuê đất: 21 khu vực/ 149,03 ha	186,13	37,10	149,03				149,03	
<i>a</i>	<i>KH năm 2023 chuyển tiếp sang năm 2024: 7 khu vực/ 90,58 ha</i>	127,68	37,10	90,58				90,58	
52	Đầu giá cho thuê đất công ích TT Khánh Hải	14,04		14,04				14,04	Xã Khánh Hải

STT	Hạng mục	Diện tích dự án (ha)	Diện tích đã thực hiện đến năm 2023 (ha)	Diện tích thu hồi, chuyển mục đích, cho thuê đất,... năm 2024				Địa điểm (đến cấp xã)	
				Diện tích (ha)	Chuyển từ các loại đất				
					Đất lúa	Đất RDD	Đất RPH		Đất khác
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
53	Đấu giá cho thuê đất công ích xã Hộ Hải	29,90	23,87	6,03				6,03	Xã Hộ Hải
54	Đấu giá cho thuê đất công ích xã Phương Hải	12,00	9,95	2,05				2,05	Xã Phương Hải
55	Đấu giá cho thuê đất công ích xã Tri Hải	39,29		39,29				39,29	Xã Tri Hải
56	Đấu giá cho thuê đất công ích xã Xuân Hải	9,41		9,41				9,41	Xã Xuân Hải
57	Đấu giá cho thuê đất công ích xã Thanh Hải	1,32		1,32				1,32	Xã Thanh Hải
58	Đấu giá cho thuê đất công ích xã Vĩnh Hải	21,72	3,28	18,44				18,44	Xã Vĩnh Hải
<i>b</i>	Đăng ký mới năm 2024: 14 khu vực/58,45 ha	58,45		58,45				58,45	
59	Đấu giá cho thuê quyền sử dụng đất đối với khu đất cạnh Nhà khách tỉnh Ninh Thuận tại thị trấn Khánh Hải, huyện Ninh Hải	1,56		1,56				1,56	TT Khánh Hải
60	Đấu giá cho thuê đất thương mại dịch vụ tại thôn Khánh Nhơn 2, xã Nhơn Hải	2,00		2,00				2,00	Xã Nhơn Hải
61	Đấu giá cho thuê đất công trình dịch vụ hậu cần nghề cá tại cảng cá Ninh Chữ	1,90		1,90				1,90	Xã Tri Hải
62	Đấu giá cho thuê đất xây dựng chợ xã Xuân Hải	0,42		0,42				0,42	Xã Xuân Hải
63	Cho thuê đất dự án Cải tạo nâng tiết diện đường dây 110kV Đa Nhim, trạm 220kV Tháp Chàm	0,65		0,65				0,65	Xã Ninh Hải
64	Cho thuê đất dự án Cải tạo nâng tiết diện đường dây trạm 220kV Tháp Chàm-Ninh Hải	0,02		0,02				0,02	Xã Ninh Hải
65	Cho thuê đất dự án Phân pha dây dẫn đường dây 110kV 174 Tháp Chàm 2- 171 Tháp Chàm	0,16		0,16				0,16	Xã Ninh Hải
66	Cho thuê đất dự án Đường dây 110kV TBA 220 kV Tháp Chàm-Ninh Phước	0,18		0,18				0,18	Xã Ninh Hải
67	Dự án nuôi hàu Đầm Nại	38,23		38,23				38,23	Xã Ninh Hải
68	Dự án xã hội hóa đầu tư xây dựng khu thể thao	1,20		1,20				1,20	TT Khánh Hải

STT	Hạng mục	Diện tích dự án (ha)	Diện tích đã thực hiện đến năm 2023 (ha)	Diện tích thu hồi, chuyển mục đích, cho thuê đất,... năm 2024					Địa điểm (đến cấp xã)
				Diện tích (ha)	Chuyển từ các loại đất				
					Đất lúa	Đất RDD	Đất RPH	Đất khác	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
	Ninh Chữ								
69	Dự án xã hội hóa đầu tư xây dựng khu vui chơi giải trí tại thửa đất số 93/ Tờ BĐ số 29 xã Nhơn Hải	2,44		2,44				2,44	Xã Nhơn Hải
70	Dự án đầu tư phát triển du lịch cộng đồng suối Lồ Ò xã Vĩnh Hải	9,00		9,00				9,00	
71	Đấu giá cho thuê đất thương mại, dịch vụ, thửa số 42/ Tờ BĐ số 33 xã Vĩnh Hải	0,52		0,52				0,52	Xã Vĩnh Hải
72	Đấu giá cho thuê đất trồng cây hàng năm khác, thửa đất số 32/ Tờ BĐ số 28-1 xã Tri Hải	0,17		0,17				0,17	Xã Tri Hải
2.3.2	Đấu giá quyền sử dụng đất: 20 khu vực/ 7,78 ha	7,78		7,78				7,78	
a	<i>KH năm 2023 chuyển tiếp sang năm 2024: 12 khu vực/ 6,11 ha</i>	6,11		6,11				6,11	
73	Đấu giá quyền sử dụng đất dự án Khu đô thị mới Khánh Hải-Khu đất sân vận động Khánh Hải (cũ), thị trấn Khánh Hải, huyện Ninh Hải, tỉnh Ninh Thuận	2,20		2,20				2,20	TT Khánh Hải
74	Đấu giá quyền sử dụng đất Mẫu Giáo Khánh Hải (cơ sở Khánh Chữ 2 cũ, gần Đài Tưởng niệm liệt sỹ huyện)	0,02		0,02				0,02	Xã Khánh Hải
75	Đấu giá quyền sử dụng đất Mẫu giáo Khánh Hải (cơ sở Khánh Giang cũ, gần Chợ Dư Khánh)	0,01		0,01				0,01	Xã Khánh Hải
76	Đấu giá quyền sử dụng đất Trường Tiểu học Khánh Hội (cơ sở Khánh Tường)	0,34		0,34				0,34	Xã Tri Hải
77	Đấu giá quyền sử dụng đất điểm dân cư nông thôn xã Phương Hải (54 lô)	0,98		0,98				0,98	Xã Phương Hải

STT	Hạng mục	Diện tích dự án (ha)	Diện tích đã thực hiện đến năm 2023 (ha)	Diện tích thu hồi, chuyển mục đích, cho thuê đất,... năm 2024					Địa điểm (đến cấp xã)
				Diện tích (ha)	Chuyển từ các loại đất				
					Đất lúa	Đất RDD	Đất RPH	Đất khác	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
78	Đấu giá quyền sử dụng đất khu dân cư thôn Mỹ Tường, xã Nhơn Hải (45 lô)	0,60		0,60				0,60	Xã Nhơn Hải
79	Đấu giá quyền sử dụng đất khu dân cư thôn Mỹ Hòa xã Vĩnh Hải (44 lô)	0,55		0,55				0,55	Xã Vĩnh Hải
80	Đấu giá quyền sử dụng đất khu dân cư Tri Thủy (75 lô)	0,93		0,93				0,93	Xã Tri Hải
81	Đấu giá quyền sử dụng đất khu đất trống nằm giữa khu TĐC Cầu Ninh Chữ và trục đường đèo nại, TT Khánh Hải	0,11		0,11				0,11	TT Khánh Hải
82	Đấu giá quyền sử dụng đất khu vực dọc bờ kè KDC thôn Thái An -Vĩnh Hải	0,20		0,20				0,20	Xã Vĩnh Hải
83	Đấu giá quyền sử dụng đất thửa đất trước đây là cơ sở Mẫu giáo thôn An Xuân 2	0,08		0,08				0,08	Xã Xuân Hải
84	Đấu giá quyền sử dụng đất tại khu Tái định cư cầu Ninh Chữ (9 lô).	0,10		0,10				0,10	TT Khánh Hải
<i>b</i>	<i>Đăng ký mới năm 2024: 08 khu vực/ 1,67 ha</i>	1,67		1,67				1,67	
85	Khu dân cư thôn Mỹ Hòa (đợt 2: 63 lô)	0,77		0,77				0,77	Xã Vĩnh Hải
86	Điểm dân cư nông thôn xã Phương Hải (đợt 2: 55 lô)	0,43		0,43				0,43	Xã Phương Hải
87	Đấu giá thửa đất số 312/tờ bản đồ số 34 xã Nhơn Hải (Nguyễn Thị Hạnh trả đất)	0,01		0,01				0,01	Xã Nhơn Hải
88	Đấu giá trụ sở BQL thôn Khánh Nhơn 2 (cũ)	0,008		0,008				0,008	Xã Nhơn Hải
89	Đấu giá thửa đất số 36/tờ bản đồ số 19-4 thị trấn Khánh Hải (Nguyễn Văn Sở trả đất)	0,01		0,01				0,01	TT Khánh Hải
90	Đấu giá các thửa đất nhỏ hẹp, dôi dư sau khi thi	0,33		0,33				0,33	TT Khánh Hải

STT	Hạng mục	Diện tích dự án (ha)	Diện tích đã thực hiện đến năm 2023 (ha)	Diện tích thu hồi, chuyển mục đích, cho thuê đất,... năm 2024					Địa điểm (đến cấp xã)
				Diện tích (ha)	Chuyển từ các loại đất				
					Đất lúa	Đất RDD	Đất RPH	Đất khác	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
	công xong công trình Bờ kè phía Nam lạch Tri Thủy (từ Khu phố Khánh Giang đến Khu phố Ninh Chữ 1)								
91	Đấu giá quyền sử dụng đất thửa đất trống dôi dư sau khi Nâng cấp mở rộng đường Đàm Nại (liền kề Trụ sở Ban quản lý Khu phố Ninh Chữ I, thị trấn Khánh Hải)	0,01		0,01				0,01	TT Khánh Hải
92	Đấu giá các thửa đất nhỏ hẹp, có nguồn gốc là đất lấn chiếm của 26 hộ giáp bờ kè mới từ đầu cầu Tri Thủy đến ngã ba Tân An (hiện ay do UBND xã Tri Hải quản lý. Quy hoạch đến năm 2030 là đất ONT)	0,09		0,09				0,09	Xã Tri Hải
2.3.3	Giao đất : 06 khu vực/ 3,22 ha	3,22		3,22				3,22	
a	<i>KH năm 2023 chuyển tiếp sang năm 2024: 06 khu vực/ 3,22 ha;</i>	3,22		3,22				3,22	
93	Giao đất có thu tiền sử đất tại điểm dân cư nông thôn xã Phương Hải	0,32		0,32				0,32	Xã Phương Hải
94	Giao đất có thu tiền sử dụng đất tại khu Tái định cư cầu Ninh Chữ (12 lô).	0,13		0,13				0,13	TT Khánh Hải
95	Giao đất có thu tiền sử dụng đất khu quy hoạch chỉnh trang bờ kè Lạch Tri Thủy (Khu A7: lô 26)	0,01		0,01				0,01	TT Khánh Hải
96	Thu hồi đất công ích do UBND xã Hộ Hải quản lý để bồi thường bằng đất cho hộ bà Lê Thị Hồng Diễm khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện xây dựng Trụ Sở thôn Gò Gũ	0,02		0,02				0,02	Xã Hộ Hải
97	Thu hồi đất công ích do UBND xã Tri Hải quản lý	2,57		2,57				2,57	Xã Tri Hải

STT	Hạng mục	Diện tích dự án (ha)	Diện tích đã thực hiện đến năm 2023 (ha)	Diện tích thu hồi, chuyển mục đích, cho thuê đất,... năm 2024					Địa điểm (đến cấp xã)
				Diện tích (ha)	Chuyển từ các loại đất				
					Đất lúa	Đất RDD	Đất RPH	Đất khác	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
	để bồi thường bằng đất cho hộ ông Nguyễn Thành Long khi Nhà nước thu hồi đất làm muối để hạn chế nhiễm mặn cho vùng đất nông nghiệp ven suối Đồng Nha								
98	Thu hồi đất công ích do UBND xã Xuân Hải quản lý để bồi thường bằng đất cho hộ có đất bị thu hồi làm nghĩa trang thôn An Nhơn, Xuân Hải	0,17		0,17				0,17	Xã Xuân Hải
2.3.4	Cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các tổ chức: 21 cơ sở/4,47 ha	4,29		4,29				4,29	
a	<i>KH năm 2023 chuyển tiếp sang năm 2024: 04 cơ sở/ 1,78 ha;</i>	1,78		1,78				1,78	
99	Trường Mẫu giáo Hộ Hải (cơ sở Hộ Diêm)	0,14		0,14				0,14	Xã Hộ Hải
100	Trường Tiểu học Khánh Hội (Điểm trường Khánh Hội)	1,02		1,02				1,02	Xã Tri Hải
101	Trường Mẫu giáo Vĩnh Hải cơ sở Vĩnh Hy	0,12		0,12				0,12	Xã Vĩnh Hải
102	Cơ sở tín ngưỡng Miếu Bà Đò, xã Thanh Hải	0,50		0,50				0,50	Xã Thanh Hải
b	<i>Đăng ký mới năm 2024: 17 khu vực/ 2,51 ha</i>	2,51		2,51				2,51	
103	Đình làng An Xuân, thôn An Xuân 2, xã Xuân Hải	0,18		0,18				0,18	Xã Xuân Hải
104	Trụ sở BQL Khu phố Khánh Hiệp	0,046		0,046				0,046	TT Khánh Hải
105	Chợ Dư Khánh	0,16		0,16				0,16	TT Khánh Hải
106	Trường Mẫu giáo Khánh Hải (Cơ sở Khánh Tân)	0,656		0,656				0,656	TT Khánh Hải
107	Trường Tiểu học Ninh Chữ	0,614		0,614				0,614	TT Khánh Hải
108	Trụ sở BQL Thôn Gò Gũ	0,02		0,02				0,02	Xã Hộ Hải
109	Trụ sở BQL Thôn	0,20		0,20				0,20	Xã Hộ Hải

STT	Hạng mục	Diện tích dự án (ha)	Diện tích đã thực hiện đến năm 2023 (ha)	Diện tích thu hồi, chuyển mục đích, cho thuê đất,... năm 2024					Địa điểm (đến cấp xã)
				Diện tích (ha)	Chuyển từ các loại đất				
					Đất lúa	Đất RDD	Đất RPH	Đất khác	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
	Lương Cách								
110	Chợ Thủy Lợi	0,20		0,20				0,20	Xã Tân Hải
111	Chợ Gò Đền	0,06		0,06				0,06	Xã Tân Hải
112	Trụ sở BQL Thôn Khánh Nhơn 1	0,013		0,013				0,013	Xã Nhơn Hải
113	Trụ sở BQL Thôn Khánh Nhơn 2	0,05		0,05				0,05	Xã Nhơn Hải
114	Trụ sở BQL Thôn Khánh Tân	0,134		0,134				0,134	Xã Nhơn Hải
115	Chợ nông sản Mỹ Hòa	0,03		0,03				0,028	Xã Vĩnh Hải
116	Chợ thôn Mỹ Hòa	0,04		0,04				0,037	Xã Vĩnh Hải
117	Chợ thôn Thái An	0,04		0,038				0,038	Xã Vĩnh Hải
118	Chợ thôn Vĩnh Hy	0,03		0,033				0,033	Xã Vĩnh Hải
119	Chợ thu mua hải sản thôn Vĩnh Hy	0,04		0,04				0,04	Xã Vĩnh Hải
2.3.5	Hộ gia đình cá nhân đăng ký chuyển mục đích sử dụng đất năm 2024: 13 khu vực/16,35 ha	16,35		16,35	2,17			14,17	
*	<i>Chuyển mục đích đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp 0,28 ha, đất thương mại, dịch vụ 0,6 ha</i>	0,88		0,88	0,47			0,40	
120	Đất thương mại, dịch vụ tại xã Tân Hải	0,44		0,44	0,44				Xã Tân Hải
120	Đất thương mại, dịch vụ tại xã Hộ Hải	0,03		0,03	0,03				Xã Hộ Hải
122	Đất thương mại dịch vụ tại Tờ BĐ số 16/thửa số 630 thị trấn Khánh Hải	0,12		0,12				0,12	TT Khánh Hải
123	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp tại Tờ BĐ số 37/thửa số 394 xã Tri Hải	0,28		0,28				0,28	TT Khánh Hải
*	Chuyển mục đích đất ở	15,47		15,47	1,70			13,77	
124	Đất ở tại TT Khánh Hải	0,67		0,67				0,67	TT Khánh Hải

STT	Hạng mục	Diện tích dự án (ha)	Diện tích đã thực hiện đến năm 2023 (ha)	Diện tích thu hồi, chuyển mục đích, cho thuê đất,... năm 2024					Địa điểm (đến cấp xã)
				Diện tích (ha)	Chuyển từ các loại đất				
					Đất lúa	Đất RDD	Đất RPH	Đất khác	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
125	Đất ở tại xã Hộ Hải	3,44		3,44	0,68			2,76	Xã Hộ Hải
126	Đất ở tại xã Tân Hải	0,84		0,84	0,32			0,52	Xã Tân Hải
127	Đất ở tại xã Xuân Hải	2,49		2,49	0,70			1,79	Xã Xuân Hải
128	Đất ở tại xã Phương Hải	0,23		0,23				0,23	Xã Phương Hải
129	Đất ở tại xã Tri Hải	1,74		1,74				1,74	Xã Tri Hải
130	Đất ở tại xã Nhơn Hải	2,97		2,97				2,97	Xã Nhơn Hải
131	Đất ở tại xã Thanh Hải	2,43		2,43				2,43	Xã Thanh Hải
132	Đất ở tại xã Vĩnh Hải	0,66		0,66				0,66	Xã Vĩnh Hải